

…………………………………………………………………….…………………………………………………………………………......

**BSc Arkitekturë dhe Planifikim Hapësinor**

**Syllabus**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lënda** | **EKONOMIA E NDËRTIMIT / BIM** | | | |
| **Lloji** | **Semestri** | **ECTS** | **Kodi** |
| ZGJEDHORE (Z) | III | 2 | 30-BEK-262 |
| **Ligjeruesi i lëndës** | Marjan IVEZAJ | | | |
| **Asistenti i lëndës** |  | | | |
| **Tutori i lëndës** |  | | | |
| **Qëllimet dhe objektivat** | Aplikimi i parimeve themelore të ekonomisë në investimet kapitale. Fitimi i njohurive themelore teorike dhe praktike për kalkulimin e kostos së ndërtimit të projekteve investive. Aftësimi i studentëve në aplikimin e normave dhe standardeve të punës në ndërtimtari.  Studenti do të udhëhiqet nëpër hapat e llogaritjes së paramasës për ndërtesën e dhënë. Duke aplikuar normat dhe standardet e punës në ndërtimtari do të bëjë analizën e çmimeve dhe do të përgadis parallogarinë. Ligjëratat do të përcillen me ushtrime konkrete. Progresi i mësimit do të përcillet me së paku 4 kontrolle të detyrës gjatë semestrit. | | | |
| **Rezultatet e pritshme** | Zotërimi i aftësive në përgaditjen e paramasës së ndërtesave  Zotërimi i aftësive në përgaditjen e parallogarisw sw së ndërtesave nëpërmjet analizës së çmimeve dhe aplikimit tw ndormave tw ndwrtimit  Njohja e vlerës kohore të parasë  Njohja e financimit dhe rrjedhës së parasë në projektet investive | | | |